

Stammdatenblatt Wohnungseigentümer

einschließlich Hinweisen zum Datenschutz
Gemeinschaft der Wohnungseigentümer (GdWE):

Bitte Bezeichnung bzw. Anschrift der Wohnanlage eintragen.

Wohnungs-/Einheiten-Nr.: _____

Stellplatz-/Garagen-Nr.: _____

1. Angaben zum Wohnungseigentümer

Eigentümer 1

Nachname: _____

Vorname: _____

Eigentümer 2

Nachname: _____

Vorname: _____

Eigentümer seit: _____

Maßgeblich ist grundsätzlich der Eigentumsübergang durch Eintragung im Grundbuch.

Bei einem Eigentümerwechsel zusätzlich:

Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten zum: _____

2. Anschrift und Kontaktdaten

Korrespondenzanschrift des Eigentümers

Straße / Hausnummer: _____

PLZ / Ort: _____

Telefon: _____

Mobil: _____

E-Mail: _____

Bitte teilen Sie uns Änderungen Ihrer Anschrift oder Kontaktdaten zeitnah mit.

3. Nutzung der Einheit

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

☐ Die Wohnung wird selbst genutzt.

Selbst genutzt seit: _____

☐ Die Wohnung ist vermietet.

Vermietet seit: _____

Bei Vermietung

Name des Mieters / der Mieter: _____

Telefon / Mobil des Mieters (freiwillige Angabe): _____

Die Kontaktdaten des Mieters werden nur verwendet, soweit dies für konkrete Verwaltungsmaßnahmen erforderlich ist, z. B. bei Schadensfällen, notwendigen Zutritten oder dringenden Arbeiten am Gemeinschaftseigentum. Bitte übermitteln Sie Kontaktdaten Dritter nur, soweit Sie hierzu berechtigt sind.

3. Kurzhinweis zum Datenschutz

Die im Stammdatenblatt erhobenen personenbezogenen Daten werden für die Verwaltung der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer und zur Erfüllung gesetzlicher sowie vertraglicher Aufgaben verarbeitet. Eine Weitergabe erfolgt nur, soweit sie für den jeweiligen Verwaltungszweck erforderlich und datenschutzrechtlich zulässig ist. Empfänger können insbesondere Mess- und Wärmedienste, Handwerks- und Fachfirmen, Sachverständige, Trinkwasseruntersuchungsstellen, Versicherungen, Banken, Rechts- und Steuerberater sowie Behörden sein. Telefonnummern und E-Mail-Adressen werden nicht pauschal weitergegeben, sondern nur, wenn hierfür eine Rechtsgrundlage besteht und die Weitergabe für den konkreten Zweck erforderlich ist. Ausführliche Hinweise zu Rechtsgrundlagen, Speicherdauer, Empfängern und Ihren Rechten nach der DSGVO finden Sie auf den folgenden Seiten sowie in unserer Datenschutzerklärung unter www.held-immobilienverwaltung.de.

5. Bestätigung

Ich/Wir bestätige/n, dass die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen vollständig und richtig sind. Änderungen der für die Verwaltung relevanten Stammdaten werde/n ich/wir der Verwaltung zeitnah mitteilen.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Eigentümer 1: _____

Unterschrift Eigentümer 2: _____

Bitte geben Sie uns das ausgefüllte Stammdatenblatt zurück. Vielen Dank.